

สัญญาจ้างก่อสร้าง

สัญญาเลขที่ ๐๑/๒๕๖๗

สัญญฉบับนี้ทำขึ้น ณ มหาวิทยาลัยการกีฬาแห่งชาติ วิทยาเขตตรัง เลขที่ ๘๐ หมู่ที่ ๑ ตำบลทุ่งกระบือ อำเภอ
ย่านตาขาว จังหวัดตรัง เมื่อวันที่ ๑๖ พฤษภาคม ๒๕๖๗ ระหว่าง มหาวิทยาลัยการกีฬาแห่งชาติ วิทยาเขตตรัง โดย ผู้ช่วย
ศาสตราจารย์ประสิทธิ์ จันธิดา ตำแหน่ง รองอธิการบดีมหาวิทยาลัยการกีฬาแห่งชาติ ประจำวิทยาเขตตรัง ปฏิบัติราชการแทน
อธิการบดีมหาวิทยาลัยการกีฬาแห่งชาติ ผู้รับมอบอำนาจจากอธิการบดีมหาวิทยาลัยการกีฬาแห่งชาติ ตามคำสั่งมหาวิทยาลัย
การกีฬาแห่งชาติ ที่ ๒๔๒/๒๕๖๔ ลงวันที่ ๒๓ เมษายน ๒๕๖๔ ซึ่งต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า "ผู้ว่าจ้าง" ฝ่ายหนึ่ง กับ ห้างหุ้น
ส่วนจำกัด ปี.เอ็ม.พี. ชีวิต เอ็นจีเนียริ่ง ซึ่งจดทะเบียนเป็นนิติบุคคล ส้านักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัท จังหวัดตรัง กรมพัฒนา
ธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์ มีสำนักงานใหญ่อยู่เลขที่ ๑๐๙/๑ หมู่ ๔ ตำบลสนมเมืองเพชร อำเภอสีแก้ว จังหวัดตรัง โดย
นายวีระชาติ ศิริพันธ์ ผู้มีอำนาจลงนามผูกพันนิติบุคคลปรากฏบนหนังสือรับรองของ สำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัท จังหวัด
ตรัง กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์ ที่ ๑๗.๐๐๐๘๓ ลงวันที่ ๑๕ มกราคม ๒๕๖๗ แบบท้ายสัญญานี้ ซึ่งต่อไปใน
สัญญานี้เรียกว่า "ผู้รับจ้าง" อีกฝ่ายหนึ่ง

คู่สัญญาได้ตกลงกันมีข้อความดังต่อไปนี้

ข้อ ๑. ข้อตกลงว่าจ้าง

ผู้ว่าจ้างตกลงจ้างและผู้รับจ้างตกลงรับจ้างทำงาน ปรับปรุงอาคารหอสมุด จำนวน ๑ แห่ง ณ
มหาวิทยาลัยการกีฬาแห่งชาติ วิทยาเขตตรัง ตำบลทุ่งกระบือ อำเภอ.y่านตาขาว จังหวัดตรัง ตามข้อกำหนดและเงื่อนไขแห่ง
สัญญานี้รวมทั้งเอกสารแนบท้ายสัญญา

ผู้รับจ้างตกลงที่จะจัดหาแรงงานและวัสดุ เครื่องมือเครื่องใช้ ตลอดจนอุปกรณ์ต่างๆ ชนิดใดเพื่อใช้ใน
งานจ้างตามสัญญานี้

ข้อ ๒. เอกสารอันเป็นส่วนหนึ่งของสัญญา

เอกสารแนบท้ายสัญญาดังต่อไปนี้ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของสัญญานี้

๒.๑ แบบรูปรายการ จำนวน ๕ หน้า

๒.๒ ใบเสนอราคาพร้อมประมาณวัสดุและราคา จำนวน ๕ หน้า

๒.๓ สำเนาหนังสือรับรองการคัดหามะเขียว จำนวน ๕ หน้า

ด้วยความดีในเอกสารแนบท้ายสัญญาที่ขัดหรือแย้งกับข้อความในสัญญานี้ ให้ใช้ข้อความในสัญญานี้
บังคับ และในกรณีที่เอกสารแนบท้ายสัญญาขัดแย้งกันเอง ผู้รับจ้างจะต้องปฏิบัติตามคำวินิจฉัยของผู้ว่าจ้างค่าใช้จ่ายของผู้ว่า
จ้างให้ถือเป็นที่สุด และผู้รับจ้างไม่มีสิทธิเรียกร้องค่าจ้าง ค่าเดินทางหรือค่าใช้จ่ายใดๆ เพิ่มเติมจากผู้ว่าจ้างทั้งสิ้น



ข้อ ๓. หลักประกันการปฏิบัติตามสัญญา

จะชำระทำสัญญานี้ผู้รับจ้างได้นำหลักประกันเป็น หนังสือค้ำประกันของธนาคาร เป็นจำนวนเงิน
๔๔,๗๗๕.๐๐ บาท (แปดหมื่นสี่พันหนึ่งร้อยเจ็ดสิบห้าบาทถ้วน) ซึ่งเท่ากับร้อยละ ๕ (ห้า) ของราคาก่อสร้างตามสัญญา นำมอบให้

ແກ່ຜູ້ວ່າຈັງເພື່ອເປັນຫລັກປະກັນການປະບົດຕາມສັງຄູນ

ກຮນຜູ້ຮັບຈັງໃຫ້ໜັງສືອົກປະກັນນາມເປັນຫລັກປະກັນການປະບົດຕາມສັງຄູນ ມີໜຶ່ງສືອົກປະກັນດັ່ງກ່າວ
ຈະຕ້ອງອົກໂດຍອານາຄາທີ່ປະກອບກິຈການໃນປະເທດໄທ ພຣີໂດຍບໍລິຫານທຸນຫຼືບໍລິຫານທຸນຫຼືກໍາທຳກໍາທຳທີ່ໄດ້ຮັບອຸນຸຍາດໄທ
ປະກອບກິຈການເງິນທຸນເພື່ອການພາຜິ່ນຍົງແລະປະກອບຫຼຸກົງ ຄໍາປະກັນຕາມປະກາສຂອງອານາຄາແຫ່ງປະເທດໄທ ຕາມຮາຍ່ອ
ບໍລິຫານທຸນທີ່ອານາຄາແຫ່ງປະເທດໄທແຈ້ງເວີນໃຫ້ກ່າວຕາມແບບທີ່ຄະນະກໍາຮຽນໂຍບາຍການຈັດຊື່ຈັງແລະກໍາຮຽນ
ພັດທະນາກວິທະນາຄະນະກໍາທຳກໍາທຳທີ່ອາຈານເປັນໜັງສືອົກປະກັນອີເລີກທອນິກສົດໆ ວິທີການທີ່ກ່ຽມບັນຍືກລາງກໍາທຳກໍາທຳໄດ້ ແລະຈະຕ້ອງມີອາຍາການກໍາ
ປະກັນຫລັກປະບົດຕາມສັງຄູນ

ຫລັກປະກັນທີ່ຜູ້ຮັບຈັງນຳນາມອບໃຫ້ຕາມວຽກທີ່ນີ້ ຈະຕ້ອງມີອາຍຸຮອບຄຸນຄວາມຮັບຜິດທັງປົງຂອງຜູ້ຮັບ
ຈັງຫລັກປະກັນທີ່ຜູ້ຮັບຈັງນຳນາມອບໃຫ້ດັ່ງກ່າວລົດລົງຫຼືເສື່ອນຄ່າລົງ ຮີ່ວິທີ່ມີຄວາມຮັບຜິດ
ຂອງຜູ້ຮັບຈັງຫລັກປະບົດຕາມສັງຄູນ ດ້ວຍເວັບໄວ້ຫຼືກໍາທຳ ອົງການ ຮົມເຖິງຜູ້ຮັບຈັງສົ່ງອົບຈາກຄ່າຫຼັງເຫັນແລ້ວເສີ່ງຫຼືກໍາ
ວັນຄຽນກໍາທຳດໍາລົງຄວາມຮັບຜິດໃນຄວາມໝໍາຮຸດບົກພວ່ອດຳນັກສັງຄູນແປ່ລືຢົນແປ່ງໄປ ໄນວ່າຈະເກີດເຂົ້າກວາໄດ້ ຜູ້ຮັບຈັງຕ້ອງຫລັກປະກັນ
ໄໝ່ມ່ວນຫຼືຫລັກປະກັນເພີ່ມເຕີມໃຫ້ມີຈຳນວນຄຽນດ້ວນດາມວຽກທີ່ນຳນາມອບໃຫ້ແກ່ຜູ້ວ່າຈັງກາຍໃນ ๓ (ສາມ) ວັນ ນັບດັດຈາກວັນທີໄດ້ຮັບ
ແຈ້ງເປັນໜັງສືອົກຜູ້ວ່າຈັງ

ຫລັກປະກັນທີ່ຜູ້ຮັບຈັງນຳນາມອບໃຫ້ຕາມຂໍອ້ານື່ນ ຜູ້ວ່າຈັງຈະຕືນໃຫ້ແກ່ຜູ້ຮັບຈັງ ໂດຍໄມ້ມີຄອກເບີ່ງ ເມື່ອຜູ້ຮັບ
ຈັງພັນຈາກຫຼືຜູ້ກັນ ແລະຄວາມຮັບຜິດທັງປົງດາມສັງຄູນໄໝ່ແລ້ວ

ຂໍ້ ๔ (ຫ) ຄໍາຈັງແລະກາຮ່າຍເງິນ

ຜູ້ວ່າຈັງ ຕາລົງຈ່າຍ ແລະຜູ້ຮັບຈັງທັງດົກລົງຮັບເຜີນຄໍາຈັງຈຳນວນເງິນ ๑,๖๘๓,๕๐๐.๐๐ ບາທ (ໜຶ່ງລ້ານທຸກ
ແສນແປດໍ່ມີສາມພັນຫ້ຮ້ອຍບາທດ້ວນ) ຜົງໄດ້ຮັມກາຍື່ນຄ່າເພີ່ມ ຈຳນວນ ๑๑๐,๑๓๓.๕๑ ບາທ (ໜຶ່ງແສນທີ່ມີໜຶ່ງຮ້ອຍ
ສາມສືບຫ້າບາທຫ້າສືບເອົຟສຕາງໆ) ຕົວຈັນ ກາຍື່ນກາຍື່ນ ຍາ ແລະຄ່າໃໝ່ຈ່າຍທັງປົງດ້ວຍແລ້ວ ໂດຍຄືອງຄາເໜາຮ່ວມ ເປັນເກັນຫຼື ແລະ
ກໍາທຳດໍາລົງຄວາມຮັບຜິດໃນຄວາມໝໍາຮຸດບົກພວ່ອດຳນັກສັງຄູນແປ່ລືຢົນແປ່ງໄປ ໄນວ່າຈະເກີດເຂົ້າກວາໄດ້

ຈຳນວນທີ ๑ ເປັນຈຳນວນເງິນ ๕๐๕,๐๕๐.๐๐ ບາທ (ໜຶ່ງແສນຫ້າພັນຫ້າສືບບາທດ້ວນ) ເມື່ອຜູ້ຮັບຈັງໄດ້ປະບົດຕາມ

-ຈານຮູ້ອດອນແລ້ວເສີ່ງ

-ຈານຜັນ ປະຕູນຫຼາຍ້າຕ່າງ ຜ້າເພດານແລ້ວເສີ່ງ

ໃຫ້ແລ້ວເສີ່ງຈາຍໃນ ๒๕ ມິຖຸນາຍີນ ๒๕๖๗

ຈຳນວນທີ ๒ ເປັນຈຳນວນເງິນ ๕๐๕,๐๕๐.๐๐ ບາທ (ໜຶ່ງແສນຫ້າພັນຫ້າສືບບາທດ້ວນ) ເມື່ອຜູ້ຮັບຈັງໄດ້ປະບົດຕາມ

-ຈານປະຕູນເດີມແລ້ວເສີ່ງ

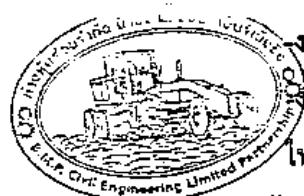
-ຈານສຸຂະກັນທີ່ຫອງນໍ້າຫ້ອງສ້າມຫາຍ-ຫຼິງ ແລ້ວເສີ່ງ

-ຈານໄຟຟ້ານແລ້ວເສີ່ງ

ຈານສື່ແລ້ວເສີ່ງ

ຈານຫາງເທົ່າກອບອາຄານແລ້ວເສີ່ງ

ໃຫ້ແລ້ວເສີ່ງຈາຍໃນ ๕ ສິງຫາມ ๒๕๖๗



ຈຳນວນທີ່ຫ້າຍເປັນຈຳນວນເງິນ ๖๗๓,๕๐๐.๐๐ ບາທ (ໜຶ່ງແສນເຈັດຫຼືມີ້ນສາມພັນສື່ຮ້ອຍບາທດ້ວນ) ເມື່ອຜູ້ຮັບຈັງໄດ້



ຮ້າຍເນັດຕັບ

ປະບົດຕາມ

-ຈານຄຽງກັນທີ່ແລ້ວເສີ່ງ

-ຈານອື່ນໆ ທັງໝົດ ໃຫ້ແລ້ວເສີ່ງເຮີຍບ້ອຍ ຕາມສັງຄູນ ຮົມທັງ ທໍາສຄານທີ່ກ່ອສຮັງ ໃຫ້ສະອາດ

ເມື່ອບັນດາ ຕາມທີ່ກຳນົດໄວ້ໃນຂໍ້ອ ๒๐

ການຈ່າຍເງິນຕາມເງື່ອນໄຂແຫ່ງສັນຍານີ້ ຜູ້ວ່າຈັງຈະໂອນເງິນ ເຂົ້າບັນດາເງິນຝາກອນນາຄາຂອງຜູ້ຮັບຈັງຂຶ້ອ
ອນນາຄາກຽງໄທຢ່າກັດ (ມາຫານ) ສາຂາ ສີຣິບຣົນຂ້ອປັບປຸງເຊີ້ນເຕັກ ຂໍອບັນດາ ຫ້າງທຸນສ່ວນຈຳກັດ ປ.ເມ.ພ. ທີ່ວິລຸເອັນຈີນີ່ຍິງ ເລີທີ່
ບັນດາ ດົວລັບມີວິທີ່ວິວກັບການໂອນຮັມທີ່ກຳນົດໄວ້ໃນຂໍ້ອ ໨ ໬ ພົມມະນີ່ວິວກັບການໂອນຮັມທີ່ກຳນົດໄວ້ໃນຂໍ້ອ
ກຳນົດ (ຄໍາມີ) ທີ່ອນາຄາເຮັດວຽກ ແລະ ຍືນຍອມໃຫ້ມີການທັກເງິນຕັ້ງກ່າວຈາກຈຳນວນເງິນໂອນໃນຈຳນວນໆ (ຄວາມໃນວຽກຄນີ່ໃຫ້ສໍາຫຼັບ
ກຣົມທີ່ໜ່ວຍງານຂອງຮູ້ຈະຈ່າຍເງິນດຽວໃຫ້ແກ່ຜູ້ຮັບຈັງ (ຮະບນ Direct Payment) ໂດຍການໂອນເງິນເຂົ້າບັນດາເງິນຝາກອນນາຄາຂອງ
ຜູ້ຮັບຈັງ ດາວໂຫຼດທີ່ກະທຽບການຮັບຮັດກ່າວຈາກຈຳນວນເງິນທີ່ຮັບຈັງຈຳກຳນົດ ແລ້ວແຕ່ກຣົມ)

ຂໍ້ອ ៥. ເງິນຄ່າຈັງລ່ວງໜ້າ

ຜູ້ວ່າຈັງຕົກລົງຈ່າຍເງິນຄ່າຈັງລ່ວງໜ້າໃຫ້ແກ່ຜູ້ຮັບຈັງເປັນຈຳນວນເງິນ - ບາກ ຊິ່ງເຫັນກັບຮ້ອຍລະ - ຂອງຮາຄາ
ຄ່າຈັງ ຕາມສັນຍາທີ່ຮະບູໄວ້ ໃນຂໍ້ອ ៥

ເງິນຄ່າຈັງລ່ວງໜ້າຕັ້ງກ່າວຈະຈ່າຍໃຫ້ກາຍທັນຈາກຜູ້ຮັບຈັງໄດ້ວາງທັກປະກັນການຮັບເງິນຄ່າຈັງລ່ວງ
ໜ້າເປັນໜັງສືອົກ່າປະກັນຫຼືອໜັງສືອົກ່າປະກັນອີເລີກທຣອນິກສ້ອງອານາຄາກາຍໃນປະເທດ ຮີ່ອພັນຍົບຕ່ຽງນາລໄຫຍ ເຕັມຄາມ
ຈຳນວນເງິນຄ່າຈັງລ່ວງໜ້ານີ້ໃຫ້ແກ່ຜູ້ວ່າຈັງ ຜູ້ຮັບຈັງຈະຕ້ອງອອກໃນເສົ່າຈັງເງິນຄ່າຈັງລ່ວງໜ້າ ຕາມແບບທີ່ຜູ້ວ່າຈັງກຳນົດໄຫ້ ແລະ
ຜູ້ຮັບຈັງຕົກລົງທີ່ຈະກະທູມເງື່ອນໄຂອັນເກີຍກັບການໃຫ້ຈ່າຍແລະການໃຫ້ຄືນເງິນຄ່າຈັງລ່ວງໜ້ານີ້ຕ່ອງໄປນີ້

៥.១ ຜູ້ຮັບຈັງຈະໃຫ້ເງິນຄ່າຈັງລ່ວງໜ້ານີ້ເພື່ອເປັນຄ່າໃຫ້ຈ່າຍໃນການປັບປຸງຕາມສັນຍາເຫັນໜ້າກໍ
ຜູ້ຮັບຈັງໃຫ້ຈ່າຍເງິນຄ່າຈັງລ່ວງໜ້າ ຮີ່ອສ່ວນໄດ້ສ່ວນທີ່ຈຳນວນເງິນຄ່າຈັງລ່ວງໜ້ານີ້ໃນການເອີ້ນຜູ້ວ່າຈັງຈະເຮັດວຽກເງິນຄ່າຈັງລ່ວງ
ໜ້ານີ້ຕື່ນຈາກຜູ້ຮັບຈັງຫຼືບັງຄັບເອາຈາກທັກປະກັນການຮັບເງິນຄ່າຈັງລ່ວງໜ້າໄດ້ທັນທີ່

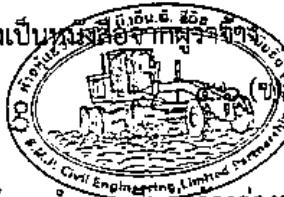
៥.២ ເມື່ອຜູ້ວ່າຈັງເຮັດວຽກ ຜູ້ຮັບຈັງຕົວແທນແສດຖະກິດການໃຫ້ຈ່າຍເງິນຄ່າຈັງລ່ວງໜ້າເພື່ອພິສູງນົວ່າໄດ້
ເປັນໄປຕາມຂໍ້ອ ៥.១ ກາຍໃນກຳນົດ ១៥ (ສີບທ້າ) ວັນ ນັບດັດຈາກວັນໄດ້ຮັບແຈ້ງເປັນໜັງສືອົກ່າປະກັນຜູ້ວ່າຈັງຫາກຜູ້ຮັບຈັງໄນ້ຈາກແສດຖະກິດ
ຫຼາຍຕັ້ງກ່າວຈາກກາຍໃນກຳນົດ ១៥ (ສີບທ້າ) ວັນ ຜູ້ວ່າຈັງຈະເຮັດວຽກເງິນຄ່າຈັງລ່ວງໜ້ານີ້ຕື່ນຈາກຜູ້ຮັບຈັງ ຮີ່ອບັງຄັບເອາຈາກທັກປະກັນ
ປະກັນການຮັບເງິນຄ່າຈັງລ່ວງໜ້າໄດ້ທັນທີ່

៥.៣ (ຫ) (ສໍາຫຼັບສັນຍາທີ່ເປັນຮາຄາເໝາຮົມ)

ໃນການຈ່າຍເງິນຄ່າຈັງໃຫ້ແກ່ຜູ້ຮັບຈັງຕາມຂໍ້ອ ៥ ຜູ້ວ່າຈັງຈະທັກເງິນຄ່າຈັງໃນແຕ່ລະວັດເພື່ອຫຼືໃຫ້
ຄືນເງິນຄ່າຈັງລ່ວງໜ້າໄວ້ຈຳນວນຮ້ອຍລະ - ຂອງຈຳນວນເງິນຄ່າຈັງໃນແຕ່ລະວັດຈົນກວ່າຈຳນວນເງິນໄວ້ຈະກົບຕາມຈຳນວນເງິນທີ່ທັກຄ່າ
ຈັງລ່ວງໜ້າທີ່ຜູ້ຮັບຈັງໄດ້ຮັບໄປແລ້ວ ຍກເວັນຄ່າຈັງຈະສຸດທ້າຍຈະທັກໄວ້ເປັນຈຳນວນທັກເງິນຄ່າຈັງລ່ວງໜ້າທີ່ເຫຼືອທັງໝົດ

៥.៤ ເງິນຈຳນວນໄດ້ ១ ກົດຕາມທີ່ຜູ້ຮັບຈັງຈະຕ້ອງຈ່າຍໃຫ້ແກ່ຜູ້ວ່າຈັງເພື່ອຫຼັກທີ່ຫຼືເພື່ອຫຼັກໃຫ້ຄວາມຮັບຜິດ
ຕ່າງໆ ຕາມສັນຍາ ຜູ້ວ່າຈັງຈະທັກເອາຈາກເງິນຄ່າຈັງຈະທີ່ຈະຈ່າຍໃຫ້ແກ່ຜູ້ຮັບຈັງກ່ອນທີ່ຈະທັກໃຫ້ຄືນເງິນຄ່າຈັງລ່ວງໜ້າ

៥.៥ ໃນກຣົມທີ່ມີການອອກເລີກສັນຍາ ມີການເງິນຄ່າຈັງລ່ວງໜ້າທີ່ເຫຼືອເກີນກວ່າຈຳນວນເງິນທີ່ຜູ້ຮັບຈັງຈະໄດ້
ຮັບທັກຈາກທັກທີ່ໃນກຣົມເອີ້ນແລ້ວ ຜູ້ຮັບຈັງຈະຕ້ອງຈ່າຍຄືນເງິນຈຳນວນທີ່ເຫຼືອນັ້ນໃຫ້ແກ່ຜູ້ວ່າຈັງ ກາຍໃນ ៧ (ເລື້ອ) ວັນ ນັບດັດຈາກວັນ
ໄດ້ຮັບແຈ້ງເປັນໜັງສືອົກ່າປະກັນ



(ຫ) (ສໍາຫຼັບສັນຍາທີ່ເປັນຮາຄາເໝາຮົມ)

ຜູ້ວ່າຈັງຈະຕື່ນທັກປະກັນການຮັບເງິນຄ່າຈັງລ່ວງໜ້າໃຫ້ແກ່ຜູ້ຮັບຈັງ ຕ່ອມື່ອຜູ້ວ່າຈັງໄດ້ທັກເງິນ
ຄ່າຈັງໄວ້ຄວບຈຳນວນເງິນຄ່າຈັງລ່ວງໜ້າຕາມຂໍ້ອ ៥.៣ (ຫ) ແລ້ວ ເວັນແຕ່ໃນກຣົມທີ່ຕ່ອງໄປນີ້ ຜູ້ຮັບຈັງມີສີທີ່ຂອງຄືນທັກປະກັນການຮັບ
ເງິນຄ່າຈັງລ່ວງໜ້າບາງສ່ວນກ່ອນໄດ້



ວິໄລຍະບະຕຸຮັນ

(ຈ) ກຣົມຜູ້ຮັບຈັງຈະກຳນົດການຮັບເງິນຄ່າຈັງລ່ວງໜ້າໄວ້ອັບເດືອນ ອັດຕະກິດ ອັດຕະກິດ ອັດຕະກິດ

เงินค่าจ้างล่วงหน้าไปแล้ว ผู้รับจ้างมีสิทธิขอคืนหลักประกันการรับเงินค่าจ้างล่วงหน้าในส่วนที่ผู้ว่าจ้างได้หักเงินค่าจ้างล่วงหน้าไปแล้วนั้น โดยผู้รับจ้างจะต้องนำหลักประกันการรับเงินค่าจ้างล่วงหน้าฉบับใหม่ที่มีมูลค่าเท่ากับเงินค่าจ้างล่วงหน้าที่เหลืออยู่มาวางให้แก่ผู้ว่าจ้าง

(๗) กรณีผู้รับจ้างได้枉หักหลักประกันการรับเงินค่าจ้างล่วงหน้าไว้หลักละบับ ซึ่งแต่ละฉบับมีมูลค่าเท่ากับจำนวนเงินค่าจ้างล่วงหน้าที่ผู้ว่าจ้างจะต้องหักไว้ในแต่ละงวด หากผู้ว่าจ้างได้หักเงินค่าจ้างล่วงหน้าในงวดใดแล้ว ผู้รับจ้างมีสิทธิขอคืนหลักประกันการรับเงินค่าจ้างล่วงหน้าในงวดนั้นได้

ข้อ ๖. การหักเงินประกันผลงาน

ในการจ่ายเงินค่าจ้างให้แก่ผู้รับจ้างแต่ละงวด ผู้ว่าจ้างจะหักเงินจำนวนร้อยละ - ของเงินที่ต้องจ่ายในงวดนั้นเพื่อเป็นประกันผลงาน ในกรณีที่เงินประกันผลงานถูกหักไว้แล้วเป็นจำนวนเงินไม่ต่ำกว่า - บาท ผู้รับจ้างมีสิทธิที่จะขอเงินประกันผลงานคืน โดยนำหนังสือค้ำประกันของธนาคารหรือหนังสือค้ำประกันอิเล็กทรอนิกส์ซึ่งออกโดยธนาคารภายใต้กฎหมายของประเทศไทย มอบให้ผู้ว่าจ้างเพื่อเป็นหลักประกันแทนก็ได้

ผู้ว่าจ้างจะคืนเงินประกันผลงาน และ/หรือหนังสือค้ำประกันของธนาคารดังกล่าวตามวรรคหนึ่งโดยไม่มีตอกเบี้ยให้แก่ผู้รับจ้างพร้อมกับการจ่ายเงินค่าจ้างงวดสุดท้าย

ข้อ ๗ (๗) กำหนดเวลาแล้วเสร็จและสิทธิของผู้ว่าจ้างในการบอกเลิกสัญญา

ผู้รับจ้างต้องเริ่มทำงานที่รับจ้างภายในวันที่ ๓๐ พฤษภาคม ๒๕๖๗ และจะต้องทำงานให้แล้วเสร็จบริบูรณ์ภายในวันที่ ๓๐ กันยายน ๒๕๖๗ ถ้าผู้รับจ้างมิได้ลงมือทำงานภายในกำหนดเวลา หรือไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จตามกำหนดเวลา หรือมีเหตุให้เชื่อได้ว่าผู้รับจ้างไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จภายในกำหนดเวลา หรือจะแล้วเสร็จล่าช้าเกินกว่ากำหนดเวลา หรือผู้รับจ้างทำผิดสัญญาข้อใดข้อหนึ่ง หรือตกเป็นผู้ถูกพิทักษ์ทรัพย์เด็กขาด หรือตกเป็นผู้ล้มละลาย หรือเพิกเฉยไม่ปฏิบัติตามคำสั่งของคณะกรรมการตรวจสอบพัสดุหรือผู้ควบคุมงานหรือบริษัทที่ปรึกษาซึ่งได้รับมอบอำนาจจากผู้ว่าจ้าง ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะบอกเลิกสัญญานี้ได้ และมีสิทธิจ้างผู้รับจ้างรายใหม่เข้าทำงานของผู้รับจ้างให้ลุล่วงไปด้วย การใช้สิทธิบอกเลิกสัญญานี้ไม่กระทบสิทธิของผู้ว่าจ้างที่จะเรียกร้องค่าเสียหายจากผู้รับจ้าง

การที่ผู้ว่าจ้างไม่ใช้สิทธิเลิกสัญญาดังกล่าวข้างต้นไม่เป็นเหตุให้ผู้รับจ้างพ้นจากความรับผิดชอบตามสัญญา

๖. ความรับผิดชอบในความชำรุดบกพร่องของงานจ้าง



เมื่อวันที่ ๑๘ มกราคม พ.ศ. ๒๕๖๘ ผู้ว่าจ้างได้รับมอบหมายจากผู้รับจ้างหรือจากผู้รับจ้างหรือเจ้าของใหม่ ในกรณีที่มีการบอกเลิกสัญญาร่วมกัน หลักทรัพย์ของผู้รับจ้างได้รับความชำรุดบกพร่องหรือเสียหายเกิดขึ้นจากการจ้างนี้ ภายในกำหนด ๒ (สอง) ปี นับตั้งจากวันที่ได้รับมอบหมายคราวล่าสุดและรับความชำรุดบกพร่องหรือเสียหายนั้นเกิดจากความบกพร่องของผู้รับจ้างอันเกิดจากการใช้วัสดุที่ไม่ถูกต้องหรือทำไว้ไม่เรียบร้อย หรือทำไม่ถูกต้องตามมาตรฐานแห่งหลักวิชา ผู้รับจ้างจะต้องรับทำการแก้ไข ให้เป็นที่เรียบร้อยโดยไม่ซักซ้ำ โดยผู้ว่าจ้างไม่ต้องออกเงินใดๆ ในกรณีทั้งสิ้น หากผู้รับจ้างไม่กระทำการดังกล่าวภายในกำหนด ๑๕ (สิบห้า) วัน นับตั้งจากวันที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจาก ผู้ว่าจ้างหรือไม่ทำการแก้ไขให้ถูกต้องเรียบร้อยภายในเวลาที่ผู้ว่าจ้างกำหนด ให้ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะทำการนั้นเองหรือจ้างผู้อื่นให้ทำงานนั้น โดยผู้รับจ้างต้องเป็นผู้อุทกค่าใช้จ่ายเองทั้งสิ้น

ในกรณีเร่งด่วนจำเป็นต้องรับแก้ไขเหตุชำรุดบกพร่องหรือเสียหายโดยเร็ว และไม่อนาจรอให้ผู้รับจ้างแก้ไขในระยะเวลาที่กำหนดไว้ตามวรรคหนึ่งได้ ผู้ว่าจ้างมีสิทธิเข้าจัดการแก้ไขเหตุชำรุดบกพร่องหรือเสียหายนั้นเอง หรือจ้างผู้อื่นให้

ช่องแหน่งความชำนาญดูบกพร่องหรือเสียหาย โดยผู้รับจ้าง ต้องรับผิดชอบข้าราชการใช้จ่ายทั้งหมด

การที่ผู้ว่าจ้างทำการนั้นเอง หรือจ้างผู้อื่นให้ทำงานนี้แทนผู้รับจ้าง ไม่ทำให้ผู้รับจ้าง หลุดพ้นจากความรับผิดชอบสัญญา หากผู้รับจ้างไม่ค่าใช้จ่ายหรือค่าเสียหายตามที่ผู้ว่าจ้างเรียกร้องผู้ว่าจ้างมีสิทธิ์เบิกค่าจากหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาได้

ข้อ ๙ การจ้างซ่อม

ผู้รับจ้างจะต้องไม่เอางานทั้งหมดหรือแต่บางส่วนแห่งสัญญานี้ไปจ้างช่วงอีกทอดหนึ่ง เว้นแต่การจ้างช่วงงานแต่บางส่วนที่ได้รับอนุญาตเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้างแล้ว การที่ผู้ว่าจ้างได้อนุญาตให้จ้างช่วงงานแต่บางส่วนดังกล่าวนั้น ไม่เป็นเหตุให้ผู้รับจ้างหลุดพ้นจาก ความรับผิดหรือพ้นระหว่างที่ตามสัญญานี้ และผู้รับจ้างจะยังคงต้องรับผิดในความผิดและความประมาทเดินเลื่อนของผู้รับจ้างช่วง หรือของตัวแทนหรือลูกจ้างของผู้รับจ้างซึ่งนั้นทุกประการ

กรณีผู้รับจ้างไปจ้างช่วงงานแต่บางส่วนโดยฝ่าฝืนความในวรรคหนึ่ง ผู้รับจ้างต้องชำระค่าปรับให้แก่ผู้ว่าจ้างเป็นจำนวนเงินในอัตราเรียลละ ๑๐ (สิบ) ของวงเงินของงานที่จ้างช่วงตามสัญญา ทั้งนี้ ไม่ตัดสิทธิ์ผู้ว่าจ้างในการบอกเลิกสัญญา

ข้อ ๑๐ การควบคุมงานของผู้รับจ้าง

ผู้รับจ้างจะต้องควบคุมงานที่รับจ้างอย่างเอาใจใส่ ด้วยประสิทธิภาพและความชำนาญ และในระหว่างทำงานที่รับจ้างจะต้องจัดให้มีผู้แทนซึ่งทำงานเต็มเวลาเป็นผู้รับผิดชอบควบคุมงานของ ผู้รับจ้าง ผู้แทนดังกล่าวจะต้องได้รับมอบอำนาจจากผู้รับจ้าง คำสั่งหรือคำแนะนำต่างๆ ที่ผู้ว่าจ้าง คณะกรรมการตรวจรับพัสดุ ผู้ควบคุมงาน หรือบริษัทที่ปรึกษาที่ผู้ว่าจ้างแต่งตั้ง ได้แจ้งแก่ผู้แทนเข่นไว้นั้น ให้ถือว่าเป็นคำสั่งหรือคำแนะนำที่ได้แจ้งแก่ผู้รับจ้าง การแต่งตั้งผู้แทนตามข้อนี้จะต้องทำเป็นหนังสือและต้องได้รับความเห็นชอบเป็นหนังสือ จากผู้ว่าจ้าง การเปลี่ยนตัวหรือแต่งตั้งผู้แทนใหม่จะทำมีได้หากไม่ได้รับความเห็นชอบ เป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้างก่อน

ผู้ว่าจ้างมีสิทธิ์ที่จะขอให้เปลี่ยนตัวผู้แทนตามวรรคหนึ่ง โดยแจ้งเป็นหนังสือไปยังผู้รับจ้าง และผู้รับจ้างจะต้องทำการเปลี่ยนตัวผู้แทนนั้นโดยพลัน โดยไม่คิดค่าจ้างหรือราคาเพิ่มหรืออ้างเป็นเหตุเพื่อขยายอายุสัญญาอันเนื่องมาจากเหตุนี้

ข้อ ๑๑ ความรับผิดของผู้รับจ้าง

ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดต่ออุบัติเหตุ ความเสียหาย หรือภัยนตรายใดๆ อันเกิดจาก การปฏิบัติงานของผู้รับจ้าง และจะต้องรับผิดต่อความเสียหายจากการกระทำของลูกจ้างหรือตัวแทน ของผู้รับจ้าง และจากการปฏิบัติงานของผู้รับจ้าง ช่วงด้วย (ถ้ามี)

ความเสียหายใดๆ อันเกิดแก่งานที่ผู้รับจ้างได้ทำขึ้น แม้จะเกิดขึ้น เพราะเหตุสุดวิสัย ก็ตาม ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบโดยอัตโนมัติคืนดีหรือ เปลี่ยนให้ใหม่โดยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างเอง เว้นแต่ความเสียหายนั้นเกิดจากความผิดของผู้ว่าจ้าง ทั้งนี้ ความเสียหายด้วยของผู้รับจ้างดังกล่าวในข้อนี้จะสั่นสุดลงเมื่อผู้ว่าจ้างได้รับมอบงานครั้งสุดท้าย ซึ่งหลังจากนั้นผู้รับจ้างคงต้องรับผิดชอบเพียงตนและลูกจ้างของตน หรือความเสียหายดังกล่าวในข้อ ๘ เท่านั้น

ผู้ว่าจ้างต้องรับผิดต่อบุคคลภายนอกในความเสียหายใดๆ อันเกิดจาก การปฏิบัติงานของผู้รับจ้าง หรือลูกจ้างหรือตัวแทนของผู้รับจ้าง รวมถึงผู้รับจ้างช่วง (ถ้ามี) ตามสัญญานี้ หากผู้ว่าจ้างถูกเรียกร้องหรือฟ้องร้องหรือต้องชดใช้ค่าเสียหายให้แก่บุคคลภายนอกไปแล้ว ผู้รับจ้างจะต้อง ดำเนินการใดๆ เพื่อให้มีการว่าต่างให้แก่ผู้ว่าจ้างโดยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างเอง รวมทั้งผู้รับจ้างจะต้องชดใช้ค่าเสียหายนั้นๆ ตลอดจนค่าใช้จ่ายใดๆ อันเกิดจาก การถูกเรียกร้องหรือฟ้องร้องให้แก่

ผู้ว่าจังหวันที่

ข้อ ๑๒ การจ่ายเงินแก่ลูกจ้าง

ผู้รับจ้างจะต้องจ่ายเงินแก่ลูกจ้างที่ผู้รับจ้างได้จ้างมาในอัตราและตามกำหนดเวลา ที่ผู้รับจ้างได้ตกลงหรือทำสัญญาไว้ต่อสูญจ้างดังกล่าว

ถ้าผู้รับจ้างไม่จ่ายเงินค่าจ้างหรือค่าทัดแทนอื่นใดแก่ลูกจ้างดังกล่าวในวรรคหนึ่ง ผู้ว่าจังหวันมีสิทธิที่จะเอาเงินค่าจ้างที่จะต้องจ่ายแก่ผู้รับจ้างมาจ่ายให้แก่ลูกจ้างของผู้รับจ้างดังกล่าว และให้อีกว่าผู้ว่าจ้างได้จ่ายเงินจำนวนนั้นเป็นค่าจ้างให้แก่ผู้รับจ้างตามสัญญาแล้ว

ผู้รับจ้างจะต้องจัดให้มีประกันภัยสำหรับลูกจ้างทุกคนที่จ้างมาทำงาน โดยให้ครอบคลุมถึงความรับผิดชอบทั้งปวงของผู้รับจ้าง รวมทั้งผู้รับจ้างช่วง (ถ้ามี) ในกรณีความเสียหายที่คิดค่าสินไหมทดแทนได้ตามกฎหมาย ซึ่งเกิดจากอุบัติเหตุ หรือภัยธรรมชาติใดๆ ต่อลูกจ้างหรือบุคคลอื่น ที่ผู้รับจ้างหรือผู้รับจ้างช่วงจ้างมาทำงาน ผู้รับจ้างจะต้องส่งมอบกรมธรรม์ประกันภัยดังกล่าว พร้อมทั้งหลักฐานการชำระเบี้ยประกันให้แก่ผู้ว่าจ้างเมื่อผู้ว่าจ้างเรียกร้อง

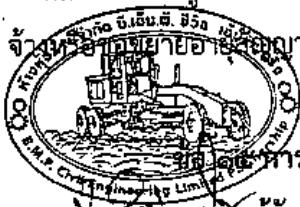
ข้อ ๑๓ การตรวจงานจ้าง

ถ้าผู้ว่าจ้างแต่งตั้งคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ ผู้ควบคุมงาน หรือบริษัท ที่ปรึกษา เพื่อควบคุมการทำงานของผู้รับจ้าง คณะกรรมการตรวจสอบ รับพัสดุ ผู้ควบคุมงาน หรือบริษัทที่ปรึกษานั้น มีอำนาจเข้าไปตรวจการทำงานในโรงงานและสถานที่ก่อสร้างได้ทุกเวลา และผู้รับจ้างจะต้องอำนวยความสะดวกและให้ความช่วยเหลือในการนั้นตามสมควร

การที่มีคณะกรรมการตรวจสอบ รับพัสดุ ผู้ควบคุมงาน หรือบริษัทที่ปรึกษานั้น หาทำให้ผู้รับจ้างพ้นความรับผิดชอบตามสัญญานี้ข้อใดข้อหนึ่งไม่

ข้อ ๑๔ แบบรูปและรายการละเอียดคลาดเคลื่อน

ผู้รับจ้างรับรองว่าได้ตรวจสอบและทำความเข้าใจในแบบรูปและรายการละเอียดโดยถ้วนแล้ว หากปรากฏว่าแบบรูปและรายการละเอียดนั้นคลาดเคลื่อน ไปจากหลักการทางวิศวกรรมหรือทางเทคนิค ผู้รับจ้างตกลงที่จะปฏิบัติตามคำวินิจฉัยของผู้ว่าจ้าง คณะกรรมการตรวจสอบ รับพัสดุ ผู้ควบคุมงาน หรือบริษัทที่ปรึกษาที่ผู้ว่าจ้างแต่งตั้ง เพื่อให้งานแล้วเสร็จริบูรณ์ คำวินิจฉัยดังกล่าวให้อีกเป็นที่สุด โดยผู้รับจ้างจะคิดค่าจ้าง ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายใดๆ เพิ่มขึ้น จากผู้ว่าจ้าง แต่ไม่เกิน ๕๐% ของค่าจ้างที่ผู้ว่าจ้างได้จ่ายมา



ผู้รับจ้างทราบควบคุมงานโดยผู้ว่าจ้าง

ผู้รับจ้างตกลงว่าคณะกรรมการตรวจสอบ รับพัสดุ ผู้ควบคุมงาน หรือบริษัท ที่ปรึกษาที่ผู้ว่าจ้างแต่งตั้ง มีอำนาจที่จะตรวจสอบและควบคุมงานเพื่อให้เป็นไปตาม สัญญานี้ และมีอำนาจที่จะสั่งให้แก้ไขเปลี่ยนแปลงเพิ่มเติม หรือตัดถอน หัวงานตามสัญญานี้ หากผู้รับจ้างขัดขืน ไม่ปฏิบัติตาม ผู้ว่าจ้าง คณะกรรมการตรวจสอบ รับพัสดุ ผู้ควบคุมงาน หรือบริษัทที่ปรึกษา มีอำนาจ ที่จะสั่งให้หยุดการนั้นชั่วคราวได้ ความล่าช้าในกรณีเช่นนี้ ผู้รับจ้างจะถือเป็นเหตุขอขยายระยะเวลา การปฏิบัติงานตามสัญญานี้หรือเรียกร้องค่าเสียหายได้ ไม่ได้ทั้งสิ้น

ข้อ ๑๖ งานพิเศษและการแก้ไขงาน

ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะสั่งเป็นหนังสือให้ผู้รับจ้างทำงานพิเศษซึ่งไม่ได้แสดงไว้หรือรวมอยู่ในเอกสารสัญญานี้

หากงานพิเศษนั้นๆ อุปกรณ์ในขอบข่ายที่นำไปแห่งวัสดุประสรงค์ของสัญญาฯ นอกจากนี้ ผู้ว่าจังยังมีสิทธิสั่งให้เปลี่ยนแปลงหรือแก้ไข แบบรูปและข้อกำหนดต่างๆ ในเอกสารสัญญานี้ด้วย

อัตราค่าจ้างหรือราคากำหนดให้ในสัญญานี้ ให้กำหนดใช้สำหรับงานพิเศษ หรืองานที่เพิ่มเติมขึ้น หรือตัด หอนลงทั้งปวงตามคำสั่งของผู้ว่าจัง หากในสัญญานี้ได้กำหนดไว้สิ่งอัตราค่าจ้าง หรือราคากำหนด ที่จะนำมายังสำหรับงานพิเศษ หรืองานที่เพิ่มขึ้นหรือลดลงดังกล่าว ผู้ว่าจัง และผู้รับจ้างจะได้ตกลงกันที่จะกำหนดอัตราค่าจ้างหรือราคากำหนดเพิ่มขึ้นหรือลดลง รวมทั้งการขยายระยะเวลา (ถ้ามี) กันใหม่เพื่อความเหมาะสม ในกรณีที่ตกลงกันไม่ได้ ผู้ว่าจังจะกำหนดอัตราค่าจ้าง หรือราคากำหนด แต่ผู้ว่าจังจะเห็นว่าเหมาะสมและถูกต้อง ซึ่งผู้รับจ้างจะต้องปฏิบัติตามคำสั่งของผู้ว่าจังไปก่อนเพื่อมิให้เกิดความเสียหาย แก่งานที่จ้าง

ข้อ ๑๗ ค่าปรับ

หากผู้รับจ้างไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จภายในเวลาที่กำหนดไว้ ในสัญญาและผู้ว่าจังมิได้บอกเลิก สัญญา ผู้รับจ้างจะต้องชำระค่าปรับให้แก่ผู้ว่าจังเป็น จำนวนเงินวันละ ๑,๖๘๔.๐๐ - บาท (หนึ่งพันหกร้อยแปดสิบบาทถ้วน) และจะต้องชำระค่าใช้จ่ายในการควบคุมงาน (ถ้ามี) ในเมื่อผู้ว่าจัง ต้องจ้างผู้ควบคุมงานอีกต่อหนึ่งเป็นจำนวนเงินวันละ ๓๐๐.๐๐ บาท (สามร้อยบาทถ้วน) นับถัดจากวันที่ครบกำหนดเวลาแล้วเสร็จของงานตามสัญญาหรือวันที่ผู้ว่าจังได้ขยายเวลา ทำงานให้ จนถึงวันที่ทำงานแล้วเสร็จจริง นอกจากนี้ ผู้รับจ้างยอมให้ผู้ว่าจังเรียกค่าเสียหายอันเกิดขึ้นจากการที่ผู้รับจ้างทำงาน ล่าช้าเฉพาะส่วนที่เกินกว่าจำนวนค่าปรับและค่าใช้จ่ายดังกล่าวได้อีกด้วย

ในระหว่างที่ผู้ว่าจังมิได้บอกเลิกสัญญานี้ หากผู้ว่าจังเห็นว่าผู้รับจ้าง จะไม่สามารถปฏิบัติตามสัญญา ต่อไปได้ ผู้ว่าจังจะใช้สิทธิบอกเลิกสัญญาและใช้สิทธิตามข้อ ๑๙ คู่ได้ และถ้าผู้ว่าจังได้แจ้งข้อเรียกร้องไปยังผู้รับจ้างเมื่อครบ กำหนดเวลาแล้วเสร็จของงานขอให้ชำระค่าปรับแล้ว ผู้ว่าจังมีสิทธิที่จะปรับผู้รับจ้างจนถึงวันบอกเลิกสัญญาได้อีกด้วย

ข้อ ๑๘ สิทธิของผู้ว่าจังภายหลังบอกเลิกสัญญา

ในกรณีที่ผู้ว่าจังบอกเลิกสัญญา ผู้ว่าจังอาจทำงานนั้นเองหรือว่าจ้างผู้อื่นให้ทำงานนั้นต่อจนแล้วเสร็จ ได้ ผู้ว่าจังหรือผู้ที่รับจ้างทำงานนั้นต่อมีสิทธิใช้เครื่องใช้ในการก่อสร้าง ที่ที่สร้างขึ้นช้ากว่าสำหรับงานก่อสร้าง และวัสดุต่างๆ ซึ่งเห็นว่าจะต้องสงวนเอาไว้เพื่อการปฏิบัติตามตามสัญญา ตามที่จะเห็นสมควร

ในการมีดังกล่าว ผู้ว่าจังมีสิทธิรับหรือบังคับจากหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาทั้งหมด หรือบางส่วน ตามแต่จะเห็นสมควร นอกจากนี้ ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบในค่าเสียหายซึ่งเป็นจำนวน เกินกว่าหลักประกันการปฏิบัติตาม สัญญา รวมทั้งส่วนที่ผู้ว่าจังเพิ่มขึ้น ในการทำงานนั้นต่อให้แล้วเสร็จตามสัญญา ตลอดจนค่าใช้จ่ายในการควบคุมงานเพิ่ม (ถ้ามี) ซึ่ง ผู้ว่าจังจะหักออกจากเงินประกันผลงานหรือจำนวนเงินใดๆ ที่จะจ่ายให้แก่ผู้รับจ้างก็ได้



การบังคับค่าปรับ ค่าเสียหาย และค่าใช้จ่าย



การบังคับค่าปรับ ค่าเสียหาย และค่าใช้จ่าย

ในกรณีที่ผู้รับจ้างไม่ปฏิบัติตามสัญญาข้อใดด้วยเหตุใดๆ ก็ตาม จนเป็นเหตุให้เกิดความเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายแก่ผู้ว่าจัง ผู้รับจ้างต้องชดใช้ค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายดังกล่าวให้แก่ผู้ว่าจังโดยสิ้นเชิงภายใน กำหนด ๗ (เจ็ด) วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้ว่าจัง หากผู้รับจ้างไม่ชดใช้ให้ถูกต้องครบถ้วนภายในระยะเวลาดังกล่าวให้ผู้ว่าจังมีสิทธิที่จะหักเอาจากจำนวนเงินค่าจ้างที่ต้องชำระ หรือจากเงินประกันผลงาน ของผู้รับจ้าง หรือบังคับจาก หลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาได้ทันที

หากค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายที่บังคับจากเงินค่าจ้างที่ต้องชำระ เงินประกันผลงาน หรือหลัก

ประกันการปฏิบัติตามสัญญาแล้วยังไม่เพียงพอ ผู้รับจ้างยินยอมชำระส่วนที่เหลือ ที่ยังขาดอยู่จนครบถ้วนตามจำนวนค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายนั้น ภายในกำหนด ๗ (เจ็ด) วัน นับตั้งจากวันที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้รับจ้าง

หากมีเงินค่าจ้างตามสัญญานี้หักไว้จ่ายเป็นค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายแล้วยังเหลืออยู่อีกเท่าใด ผู้รับจ้างจะคืนให้แก่ผู้รับจ้างทั้งหมด

ข้อ ๒๐ การทำบริเวณก่อสร้างให้เรียบร้อย

ผู้รับจ้างจะต้องรักษาระบิเวณสถานที่ปฏิบัติงานตามสัญญานี้ รวมทั้งโรงงานหรือ สิ่งอำนวยความสะดวกในกระบวนการของผู้รับจ้าง ลูกจ้าง ตัวแทน หรือผู้รับจ้างช่าง (ถ้ามี) ให้สะอาด ปลอดภัย และมีประสิทธิภาพในการใช้งานตลอดระยะเวลาการจ้าง และเมื่อทำงานเสร็จสิ้นแล้วจะต้องขยับบรรดาเครื่องใช้ในการทำงานจ้างรวมทั้งวัสดุ ขยะมูลฝอย และสิ่งก่อสร้างชั่วคราวต่างๆ (ถ้ามี) ทั้งจะต้องกลับเกลี่ยพื้นดินให้เรียบร้อยเพื่อให้บริเวณทั้งหมดอยู่ในสภาพที่สะอาดและใช้การได้ทันที

ข้อ ๒๑ การงดหรือลดค่าปรับ หรือการขยายเวลาปฏิบัติงานตามสัญญา

ในกรณีที่มีเหตุเกิดจากความผิดหรือความบกพร่องของฝ่ายผู้รับจ้าง หรือเหตุสุ่มวิสัย หรือเกิดจากพฤติกรรมอันหนึ่งอันใดที่ผู้รับจ้างไม่ต้องรับผิดตามกฎหมาย หรือเหตุอื่นตามที่กำหนด ในกฎกระทรวง ซึ่งออกตามความในกฎหมายว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและบริหารพัสดุภาครัฐ ทำให้ผู้รับจ้างไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จตามเงื่อนไขและกำหนดเวลาแห่งสัญญานี้ได้ ผู้รับจ้างจะต้องแจ้งเหตุหรือพฤติกรรมดังกล่าวพร้อมหลักฐานเป็นหนังสือให้ผู้รับจ้างทราบ เพื่อของดหรือลดค่าปรับ หรือขยายเวลาทำงานออกไปภายใน ๑๕ (สิบห้า) วันนับตั้งจากวันที่เหตุนั้นสิ้นสุดลง หรือตามที่กำหนดในกฎกระทรวงดังกล่าว แล้วแต่กรณี

ถ้าผู้รับจ้างไม่ปฏิบัติให้เป็นไปตามความในวรคหนึ่ง ให้ถือว่าผู้รับจ้างได้ละสิทธิ์เรียกร้อง ในการที่จะของดหรือลดค่าปรับ หรือขยายเวลาทำงานออกไปโดยไม่มีเงื่อนไขใดๆ ทั้งสิ้น เว้นแต่ กรณีเหตุเกิดจากความผิดหรือความบกพร่องของฝ่ายผู้รับจ้าง ซึ่งมีหลักฐานชัดแจ้ง หรือผู้รับจ้างทราบดี อยู่แล้วตั้งแต่ต้น

การงดหรือลดค่าปรับ หรือขยายกำหนดเวลาทำงานตามวรคหนึ่ง อยู่ในคุณพินิจของผู้รับจ้างที่จะพิจารณาตามที่เห็นสมควร

ข้อ ๒๒. การใช้เรือไทย

ในการปฏิบัติตามสัญญานี้ หากผู้รับจ้างจะต้องสั่งหรือนำของเข้ามาจากต่างประเทศรวมทั้งเครื่องมือและอุปกรณ์ที่ต้องนำเข้ามาเพื่อปฏิบัติงานตามสัญญา ไม่ว่าผู้รับจ้างจะเป็นผู้ที่นำของเข้ามาเองหรือนำเข้ามาโดยผ่านตัวแทนหรือบุคคลอื่นใด ถ้าสิ่งของนั้นต้องนำเข้ามาโดยทางเรือในสัมภาระเดินเรือที่มีเรือไทยเดินเรือและสามารถให้บริการรับขนได้ตามที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคมประกาศกำหนด ผู้รับจ้างต้องจัดการให้สิ่งของดังกล่าวบรรทุกโดยเรือไทยหรือเรือที่มีสิทธิเช่นเดียวกับเรือไทยจากต่างประเทศมายังประเทศไทย เว้นแต่จะได้รับอนุญาตจากการเจ้าท่าก่อนบรรทุกของน้ำลงเรืออื่นที่มีใช้เรือไทยหรือเป็นของหัวรัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคมประกาศยกเว้นให้บรรทุกโดยเรืออื่นได้ ทั้งนี้ ไม่ว่าภาระสัมภาระอื่นๆ ของเข้าสิ่งของดังกล่าวจะมากขนาดไหน ก็จะเป็นแบบใด

ในการสั่งมอบงานตามสัญญาให้แก่ผู้รับจ้าง ถ้างานนั้นมีสิ่งของตามวรคหนึ่ง ผู้รับจ้างจะต้องสั่งมอบใบตราสัญลักษณ์หรือสำเนาใบตราสั่งสำหรับของนั้น ซึ่งแสดงว่าได้บรรทุกมาโดยเรือไทยหรือเรือที่มีสิทธิเช่นเดียวกับเรือไทยให้แก่ผู้รับจ้างพร้อมกับการสั่งมอบงานด้วย

ในกรณีที่สิ่งของดังกล่าวไม่ได้บรรทุกจากต่างประเทศมายังประเทศไทยโดยเรือไทยหรือเรือที่มีสิทธิ

เข่นเดี่ยวกับเรื่องไทย ผู้รับจ้างต้องส่งมอบหลักฐานซึ่งแสดงว่าได้รับอนุญาตจากกรมเจ้าท่า ให้บรรทุกของโดยเรืออื่นได้หรือหลักฐานซึ่งแสดงว่าได้ชำระค่าธรรมเนียมพิเศษ เนื่องจากการไม่บรรทุกของโดยเรือไทยตามกฎหมาย ว่าด้วยการส่งเสริมการพาณิชยนาวีแล้วอย่างโดยย่างหนึ่งแก่ผู้ว่าจ้างด้วย

ในการนี้ที่ผู้รับจ้างไม่ส่งมอบหลักฐานอย่างโดยย่างหนึ่งดังกล่าวในวรรคสองและวรรคสามให้แก่ผู้ว่าจ้างแต่จะขอส่งมอบงานดังกล่าวให้ผู้ว่าจ้างก่อนโดยยังไม่รับชำระเงินค่าจ้าง ผู้ว่าจ้างมีสิทธิรับงานดังกล่าวไว้ก่อน และชำระเงินค่าจ้างเมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติถูกต้องครบถ้วนดังกล่าวแล้วได้

ข้อ ๒๓. มาตรฐานฝีมือช่าง

ผู้รับจ้างตกลงเป็นเงื่อนไขสำคัญว่า ผู้รับจ้างจะต้องมีและใช้ผู้ฝ่าฝืนการทดสอบมาตรฐานฝีมือช่างจาก..... หรือผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องมีและใช้ผู้มีวุฒิบัตรระดับ ปวช. ปวส. และปวท. หรือเทียบเท่าจากสถาบันการศึกษาที่ ก.พ. รับรองให้เข้ารับราชการได้ ในอัตราไม่ต่ำกว่าร้อยละ ๒๐ (ยี่สิบ) ของแต่ละสาขาช่าง แต่จะต้องมีช่างจำนวนอย่างน้อย ๑ (หนึ่ง) คน ในแต่ละสาขาช่างดังต่อไปนี้

๒๓.๑ ช่างก่อสร้าง

๒๓.๒ ช่างไฟฟ้า

๒๓.๓ ช่างท่อสี

ผู้รับจ้างจะต้องจัดทำบัญชีแสดงจำนวนช่างทั้งหมดโดยจำแนกตามแต่ละสาขาช่างและ ระดับช่าง พร้อมกับระบุรายชื่อช่างผู้ที่ฝ่าฝืนการทดสอบมาตรฐานฝีมือช่างหรือผู้มีวุฒิบัตรดังกล่าวในวรรคหนึ่งนำมาแสดงพร้อมหลักฐานต่างๆ ต่อคณะกรรมการตรวจรับพัสดุหรือผู้ควบคุมงาน ก่อนเริ่มลงมือทำงาน และพร้อมที่จะให้ผู้ว่าจ้างหรือเจ้าหน้าที่ของผู้ว่าจ้างตรวจสอบบัญชีได้ตลอด เวลาการทำงานตามสัญญาฉบับของผู้รับจ้าง

ข้อ ๒๔. การปรับราคาค่าจ้าง

ผู้ว่าจ้างและผู้รับจ้าง ตกลงกันให้ใช้สัญญาปรับราคาได้ ส่าหรับราคางานก่อสร้างตามสัญญานี้โดย การนำสูตร Escalation Factor (K) มาใช้คำนวณราคาค่างานที่เปลี่ยนแปลงไป โดยวิธีการต่อไปนี้ ตามเงื่อนไข หลักเกณฑ์ สูตร และวิธีคำนวณที่ใช้กับสัญญาแบบปรับราคาได้ตามมติคณะกรรมการรัฐมนตรีเมื่อวันที่ ๒๒ สิงหาคม ๒๕๓๒ เรื่องการพิจารณาช่วยเหลือผู้ประกอบอาชีพงานก่อสร้าง ตามหนังสือสำนักเลขานุการคณะกรรมการรัฐมนตรี ที่ นร ๐๒๐๗/ว ๑๐๙ ลงวันที่ ๒๕ สิงหาคม ๒๕๓๒

สูตรการปรับราคา (สูตรค่า K) จะต้องคงที่ที่ระดับที่กำหนดไว้ในวันแล้วเสร็จตามที่กำหนดไว้ในสัญญา หรือภายในระยะเวลาที่ ผู้ว่าจ้าง ได้ขยายอрокไป โดยจะใช้สูตรของทางราชการที่ได้ระบุตามภาคผนวก .

สัญญานี้ทำขึ้นเป็นสองฉบับ มีข้อความถูกต้องตรงกัน คู่สัญญาได้อ่านและเข้าใจด้วยความโดยชอบธรรม เอียด ตลอดแล้ว จึงได้ลงลายมือชื่อ พร้อมทั้งประทับตรา (ถ้ามี) ไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยาน และคู่สัญญาอีกชุดหนึ่งหนึ่งฉบับ

(ลงชื่อ) ผู้ว่าจ้าง

วิทยา เผ่าเตชะ
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ รศ.ดร. จันติกา)



(ลงชื่อ) ผู้รับจ้าง

(นายวีระชาติ ศิริพันธ์)

(ลงชื่อ) พยาน

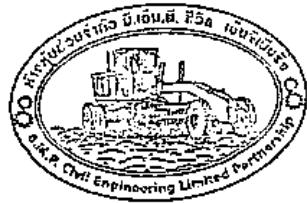
(นางอรพินธ์ ศรีรักษ์)

(ลงชื่อ) 08 พยาน

(นางสาวอัญชลีรากร ชลสาคร)

เลขที่โครงการ ๖๗๐๓๙๔๔๗๗๖๔

เลขคุณสัญญา ๖๗๐๕๑๒๐๗๖๓๘๕



บริษัทสถาปัตย์ไทย



ใบเสร็จรับเงิน

หน่วยรับชำระ: กองบริหารการคลังและรายได้ กรมสรรพากร

ผู้ชำระภาษีอากร: ห้างหุ้นส่วนจำกัด บี.เอ็ม.พี. ชีวิล เอ็นจิเนียริ่ง

เลขประจำตัวผู้เสียภาษีอากร/เลขประจำตัวประชาชน: 0-9235-58000-33-3

วันชำระเงิน/วันนำส่ง: 16/05/2567

เดือน/ปีภาษี:

ประเภทการชำระ: อากรแสตมป์

หมายเลขอ้างอิงการยื่นแบบ

P090017585131

เลขที่ใบเสร็จรับเงิน

67118871128

*****1,574.00

จำนวนเงินเป็นตัวอักษร

(หนึ่งพันห้าร้อยเจ็ดสิบสี่บาทถ้วน)

1,574.00

อ.ส.9

ผู้รับเงิน

นางสาวนฤมล พัฒนา

(นางทักษิณ เด่ารัง)

ผู้อำนวยการกองบริหารการคลังและรายได้/ผู้รับมอบอำนาจ



Digitally Signed

By the Revenue Department (EPA)

Date :2024-05-16 11:16:57

